

REFERENCE: Field Office Handbook Chapter 3

SUBJECT: Selected for Processing/Request Information

Fecha: [insert today's date]

[insert applicant(s) first/mi/last name(s) (Mr., Mrs., Ms.)]

[insert applicant(s) street/post office address]

[insert city, state, and zip code]

Estimado (a) [insert applicant last name(s) (Mr., Mrs., Ms.)]:

La solicitud que presentó al Servicio de Vivienda Rural (RHS, por sus siglas en inglés) ha sido seleccionada para ser procesada. Esta oficina debe recibir la siguiente información para determinar su elegibilidad para los servicios de préstamo:

- Informe de crédito para préstamo hipotecario residencial - Para solicitar un informe de crédito es necesario que usted pague una tarifa no reembolsable de \$ (insert amount of credit report fee) con cheque, giro postal o letra bancaria. Usted puede enviar esta cantidad por correo o traerla a esta oficina a (insert field office address). Por favor no traiga efectivo. No se puede ordenar un informe de crédito hasta que la oficina haya recibido dicha cantidad.
- Acuerdo de separación matrimonial/orden de divorcio
- Comprobante de pago por cuidado infantil
- Documentación de pago(s) de gasto(s) médico(s)
- Seguro Social u otra notificación sobre beneficios de jubilación
- Otro _____

La presente tiene como finalidad informarle que no se tomará ninguna acción hasta que esta oficina haya recibido todos los documentos indicados y que su solicitud permanecerá en estado inactivo hasta que se haya recibido dicha información. De no responder a esta solicitud dentro de 30 días a partir de la fecha de esta carta, se considerará que usted retiró su solicitud de manera voluntaria. Si esto sucede, usted puede volver a presentar una solicitud.

La Ley Federal de Igualdad de Oportunidades de Crédito prohíbe a los acreedores discriminar a los solicitantes de crédito por motivo de raza, color, religión, origen étnico, sexo, estado civil, edad (siempre y cuando el solicitante tenga la capacidad de suscribir un contrato obligatorio); porque la totalidad o parte del ingreso del solicitante proviene de cualquier programa de asistencia pública; o porque el solicitante ha ejercido en buena fe cualquier derecho en conformidad con la Ley de Protección de Crédito al Consumidor. La agencia federal que administra el cumplimiento de la ley con respecto a este acreedor es la Comisión Federal de Comercio. Si alguna persona cree que se le ha negado asistencia en trasgresión de esta ley, debería comunicarse con la Comisión Federal de Comercio, Washington, D.C. 20580

La Ley sobre Vivienda Justa prohíbe la discriminación en las transacciones relacionadas con bienes raíces o en los términos y condiciones de dichas transacciones por motivo de raza, color, religión, sexo, discapacidad, condición familiar, u origen étnico. La agencia federal encargada de velar por el cumplimiento de esta ley es el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos. Si alguna persona cree que ha sido discriminada en trasgresión de esta ley, debería comunicarse con el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos, Washington, D.C. 20410 o llamar al (800) 669-9777.

Atentamente,

[*insert name of Rural Development Official*]

[*insert title of Rural Development Official*]