

Unterkunftserhaltungs-Zuschüsse

Wofür ist dieses Programm?

Es gewährt Zuschüsse an Organisationen für die Reparatur oder Sanierung von Unterkünften für Menschen mit niedrigem oder sehr niedrigem Einkommen (1).

Wer kann sich für dieses Programm bewerben?

- Die meisten staatlichen und lokalen Regierungsbehörden
- Gemeinnützige Organisationen
- Von der Bundesregierung anerkannte Stämme
- Individuelle Hausbesitzer sind nicht berechtigt

Was ist ein berechtigtes Fördergebiet?

Zu den Gebieten, die berechtigt sind, gehören:

- Ländliche Gebiete und Städte mit 20.000 oder weniger Menschen - **Überprüfen Sie berechnete Adressen**
- von der Bundesregierung anerkannte Stammesgebiete

Wie können die Fördermittel verwendet werden?

- Bewerber bieten Zuschüsse oder zinsgünstige Kredite für das Reparieren oder die Rehabilitation von Wohnungen für Hausbesitzer mit geringem oder sehr geringem (1) Einkommen
- Besitzer von Vermietungsimmobiliën können ebenfalls Unterstützung erhalten, wenn sie sich bereit erklären Wohnungen für Familien niedrigem und sehr niedrigem Einkommen (1) bereitzustellen
- Zu den zuschussfähigen Ausgaben gehören:
 - die Reparatur oder Erneuerung elektrischer Leitungen, Fundamente, Dächer, Wärmedämmung, Heizungsanlagen und Wasser- / Entsorgungssysteme
 - Barrierefreiheit für Behinderte
 - Arbeits- und Materialkosten
 - Verwaltungsaufwendungen
 - Für eine vollständige Liste verweisen wir auf den Code of Federal Regulations (CFR) **1944.664**

Wie fangen wir an?

Die Anträge werden auf jährlicher Basis akzeptiert, nach der Bekanntmachung über die Verfügbarkeit der Finanzierung (Notice of Funding Availability, NOFA) im Federal Register.

Wer kann Fragen beantworten?

Wenden Sie sich an das Landesamt für Ländliche Entwicklung (**RD State Office**).

Wodurch ist dieses Programm geregelt?

- Code of Federal Regulation, **7 CFR 1944-N**
- RD Instruktion **1944-N**
- RD Instruktion **1940-L**, Methodik und Formeln für die Vergabe von Kredit- und Zuschussprogramm Geldmitteln
- RD Instruktion **1940-G**, das Umweltprogramm
- RD Instruktion **1901-E**, Einhaltung der Bürgerrechtsvorschriften
- Dieses Programm wird durch Titel V des Wohnungsbau-Gesetzes (Housing Act) von 1949 geregelt

HINWEIS: Da sich Rechtsvorschriften und andere Informationen ändern können, konsultieren Sie bitte immer die Programmanweisungen im obigen Abschnitt mit dem Titel "Wodurch ist dieses Programm geregelt?" Sie können auch gerne **Ihre örtliche Dienststelle** um Hilfe bitten. Zusätzliche Formulare, Materialien und Programm Informationen finden Sie bei www.rd.usda.gov. *USDA bietet Chancengleichheit als Versorgungsdienststelle, Arbeitgeber und kreditgebende Organisation.*

Zuletzt aktualisiert September 2015