



# Unterstützung Mehrfamilien-Mietobjekten

## Wofür ist dieses Programm?

Dieses Programm macht Zahlungen an die Eigentümer von USDA finanzierten ländlichen Mietwohnungen oder Landarbeiter-Unterkünften für Mieter mit geringem Einkommen, die nicht in der Lage sind ihre volle Miete zu zahlen.

## Wer kann sich für dieses Programm bewerben?

- Projektbesitzer im Rahmen ihrer Finanzierungsanträge für den Neubau von ländlichen Mietobjekten oder Landarbeiter-Unterkünften
- Die Projekte müssen auf gemeinnütziger Basis oder mit begrenztem Gewinn eingerichtet werden

### Wofür können die Fördermittel verwendet werden?

Die Zahlungen werden im Namen der Mieter gemacht und werden Teil des Einkommens der Immobilie, von dem die Betriebskosten bezahlt werden.

### Wie fangen wir an?

Hilfe für Vermieter ist an einen Antrag auf Finanzierung eines Neubaus im Rahmen des ländlichen Mietwohnungsprogramms oder des Wohnungsprogramms für Landarbeiter gekoppelt. Zur Beantragung sollten sich Projektbesitzer an ihre **örtliche RD Dienststelle** wenden.

### Wer kann Fragen beantworten?

Wenden Sie sich an Ihre **örtliche RD Dienststelle** oder Sie können **ländliche Mietobjekte** finden.

### Wodurch ist dieses Programm geregelt?

- Code of Federal Regulation, **7 CFR 3560 Abschnitt F**
- Dieses Programm wird durch Titel V des Wohnungsbau-Gesetzes (Housing Act) von 1949 geregelt.

**HINWEIS:** Da sich Rechtsvorschriften und andere Informationen ändern können, konsultieren Sie bitte immer die Programmanweisungen im obigen Abschnitt mit dem Titel "Wodurch ist dieses Programm geregelt?" Sie können auch gerne Ihre **örtliche Dienststelle** um Hilfe bitten. Zusätzliche Formulare, Materialien und Programm Informationen finden Sie bei [www.rd.usda.gov](http://www.rd.usda.gov). *USDA bietet Chancengleichheit als Versorgungsdienststelle, Arbeitgeber und kreditgebende Organisation.*