

Kreditbürgschaften für Gewerbe und Industrie

Wozu gibt es dieses Programm?

Dieses Programm verstärkt bestehende Strukturen bei der Privatvergabe durch die Bürgschaften von Krediten für Landwirtschaftsbetriebe, indem es privatwirtschaftlichen Kreditgebern ermöglicht höhere Kredite zu vergeben, als es ihnen üblicherweise möglich wäre.

Wer kann sich für dieses Programm bewerben?

Gesetzlich befugte Kreditgeber mit ausreichender Erfahrung und Finanzkraft, um erfolgreich ein Kreditprogramm zu betreiben, wie z. B.:

- Unter der Kontrolle des Bundes bzw. der Bundesstaaten stehende Banken
- Spar- und Bausparkassen
- Agrarkreditbanken
- Sparkassen

Für welche Kreditnehmer darf der Kreditgeber Bürgschaften beantragen?

- Auf Gewinnerbringung ausgerichtete Unternehmen
- Gemeinnützige Unternehmen und Genossenschaften
- Durch die Bundesregierung anerkannte Stämme
- Öffentliche Stellen

Bestehen Einschränkungen für den Kreditnehmer?

- Angestellte staatlicher Behörden und Militärangehörige dürfen nicht mehr als 20% des Unternehmens besitzen
- Die Mehrheitseigner müssen entweder US-Bürger sein oder einen dauerhaften Aufenthaltstitel in den USA haben

Für welche Regionen ist die Beantragung möglich?

- Ländliche Regionen außerhalb von Städten oder Ortschaften mit einer Bevölkerung von weniger als 50.000 Einwohnern
- Urbanisierte Regionen in den Randzonen um Städte mit mehr 50.000 Einwohnern sind möglicherweise nicht förderfähig
- Der Hauptsitz des Kreditnehmers darf sich in einer größeren Stadt befinden, solange die Projektregion, in der die Leistungserbringung erfolgt, sich in einer förderfähigen ländlichen Region befindet
- Der Standort des Kreditgebers spielt keine Rolle

Prüfen Sie die förderfähigen Adressen für Programme zur Wirtschaftsförderung

Wie dürfen diese Fördergelder eingesetzt werden?

Zu den möglichen Verwendungszwecken gehören u.a.:

- Unternehmensumbau, dessen Vergrößerung, Reparaturen, Modernisierung oder Entwicklung
- Kauf und Entwicklung von Land, Dienstbarkeiten, Wegerechten, Gebäuden oder Einrichtungen
- Erwerb von Ausrüstungen, Pachtland, Verbesserungen, Maschinenpark, Rohstoffen oder Lagerbestand
- Refinanzierung von Schulden, sofern neues Arbeitsplätze geschaffen und weitere Bedingungen erfüllt werden
- Unternehmens- und Gewerbeübernahmen, wenn der Kredit dafür sorgt, dass das Unternehmen nicht aufgelöst wird, bzw. wenn dadurch Arbeitsplätze gesichert oder geschaffen werden

Die Mittel für Kreditbürgschaften dürfen NICHT verwendet werden für:

- Kreditlinien
- Durch den Eigentümer bewohnte oder vermietete Wohnungen/Häuser
- Golfplätze
- Rennstrecken oder Glücksspieleinrichtungen
- Kirchen oder Kirchen kontrollierte Organisationen
- Bruderschaften und Orden
- Kreditinstitute, Anlage- und Versicherungsgesellschaften
- Projekte mit einem Finanzvolumen von mehr als 1 Mio. US-Dollar und der Verlagerung von mehr als 50 Arbeitsplätzen
- landwirtschaftliche Produktion mit gewissen Ausnahmen

Kreditbürgschaften für Gewerbe und Industrie

Welcher Sicherheiten werden verlangt?

Die Sicherheiten müssen einen dokumentierten Wert besitzen, der ausreicht, um die Interessen des Kreditgebers und der Behörde zu schützen. Der Wert der vergünstigten Sicherheiten muss normalerweise mindestens der Kreditsumme entsprechen. Die Kreditgeber erlassen zu erbringende Sicherheiten in Übereinstimmung mit den jeweiligen Richtlinien zum Beleihungsauslauf. Eine Gefahrenversicherung für die Sicherheiten ist erforderlich (Entweder in Höhe der Kreditsumme oder des zeitgeminderten Wiederbeschaffungswerts, je nachdem, was niedriger ist).

Wie hoch ist der Maximalbetrag für eine Kreditbürgschaft?

- 80% für Kredite von 5 Mio. US-Dollar oder weniger
- 70% für Kredite zwischen 5 Mio. bis 10 Mio. US-Dollar
- 60% für Kredite von mehr als 10 Mio. bis hin zu einem Kredithöchstbetrag von 25 Mio. US-Dollar

Wie lauten die Kreditbedingungen?

- Die maximale Laufzeit für Immobilien beträgt 30 Jahre
- Die maximale Laufzeit für Maschinen und Ausrüstungen beträgt deren Lebensdauer oder aber 15 Jahre, je nachdem welcher Zeitraum kürzer ist
- Die maximale Laufzeit für Umlaufvermögen darf 7 Jahre nicht übersteigen
- Zahlungen hoher Endfälligkeiten sind nicht gestattet
- Reduzierte Raten können in den ersten 3 Jahren festgelegt werden

Welche Zinssätze werden veranschlagt?

- Die Zinssätze werden zwischen Kreditgeber und Kreditnehmer vorbehaltlich der Überprüfung durch die Behörde ausgehandelt
- Die Zinssätze können fest oder variable sein
- Variable Zinssätze dürfen nicht mehr als einmal im Quartal angepasst werden

Mit welchen Gebühren muss gerechnet werden?

- Es ist eine anfängliche Bürgschaftsgebühr von 3% des gesicherten Betrags zu entrichten
- Berechnet wird eine jährliche Erneuerungsgebühr, die gegenwärtig 0,5% der ausstehenden Kapitalsumme beträgt
- Angemessene und übliche Gebühren, die zwischen Kreditnehmer und Kreditgeber ausgehandelt werden

Welche Anforderungen bestehen für Garantien und Sicherheiten?

- Das zu finanzierende Vorhaben muss ein realistisches Vermögen zur Rückzahlung besitzen
- Neue Unternehmen werden möglicherweise gebeten, eine Machbarkeitsstudie durch einen anerkannten unabhängigen Berater durchführen zu lassen
- Das Unternehmen und dessen Besitzer müssen über eine gute Bonität verfügen
- Zum Kreditabschluss/der Fertigstellung des Projekts muss das Unternehmen einen Bilanzposten an Eigenkapital in der folgenden Höhe aufweisen:
 - 10 Prozent oder mehr für bestehende Unternehmen, oder
 - 20 Prozent oder mehr für neue Unternehmen.
- Lebensversicherungen mit auszuhandelnder Versicherungssumme für die Schlüsselfiguren können verlangt werden. Eine abnehmende Risikolebensversicherung ist akzeptabel
- Persönliche und Unternehmenssicherheiten werden in der Regel von allen Eigentümern, Gesellschaftern, (mit Ausnahme von Kommanditisten), und Hauptanteilseignern (d. h. all jene mit 20 Prozent oder größerer Beteiligung am Unternehmen)

Kreditbürgschaften für Gewerbe und Industrie

How do we get started?

- Anträge der Kreditgeber werden von unseren **örtlichen Büros** das ganze Jahr über angenommen
- Interessierte Kreditnehmer sollten sich bei ihrem Kreditgeber über das Programm erkundigen
- An einer Teilnahme interessierte Kreditgeber sollten den Direktor für Wirtschaftsförderung im ländlichen Raum der USDA Rural Development (USDA Rural Development Business Programs Director) in dem **Bundesstaat** kontaktieren, in dem sich das Projekt befindet

An wen wenden wir uns mit unseren Fragen?

Wenden Sie sich an unser **örtliches Büro** örtliches Büro, das für ihre Region zuständig ist.

Welche Rechtsgrundlagen hat dieses Programm?

- **Basisprogramm:** Die von Bundesbehörden erlassenen Verwaltungsverordnungen (Code of Federal Regulations) **7 CFR 4279-A&B**
- **Kreditbereitstellung:** Die von Bundesbehörden erlassenen Verwaltungsverordnungen (Code of Federal Regulations) **7 CFR 4287-B**
- Dieses Programm wurde durch den Farm and Rural Development Act (Konsolidiertes Gesetz für Landwirtschaft und ländlichen Entwicklung, kurz: ConAct) genehmigt.

Warum ist die Behörde USDA Rural Development in diesem Bereich aktiv?

Dieses Programm verbessert die wirtschaftliche Situation ländlicher Kommunen durch den Zugang zu Investitionskapital durch Kreditbürgschaften, die privatwirtschaftliche Kreditgeber in die Lage versetzt, kostengünstigere Finanzierungen für Unternehmen in förderfähigen ländlichen Regionen anzubieten.