



주택 보존 및 재건 시범 대출 및 보조금

이 프로그램의 용도

기존의 농촌 임대 주택 및 농장 외부 노동자 주택 프로젝트를 위한 대출을 재조정하여 프로젝트의 물리적 상태를 개선하고, 저소득층 주민이 이용할 수 있는 안전하고 저렴한 임대 주택을 꾸준히 공급 가능한 상태로 유지합니다.

이 프로그램의 대상

농촌 임대 주택 및 농장 외부 노동자 주택 대출을 받은 농촌 현재 다가구 주택 프로젝트의 소유주. 대출자는 저렴한 임대 주택을 20년 또는 남아있는 USDA 대출 기간 중에서 더 이후의 기간까지 지속적으로 공급해야 합니다.

자금 사용 방법

농촌 임대 주택 및 농장 외부 노동자 주택 프로젝트를 보전하고 개선하여 높은 임대료 때문에 세입자가 이주하지 않고 부담이 가지 않는 비용으로 더 오래 사용할 수 있게 합니다. 제3자의 자본 요구 평가(CNA)를 통해 프로젝트 필요 사항을 확인합니다.

제공되는 자금

다음과 비롯한 다양한 재조정 도구가 제공됩니다.

- 보조금, 비영리 신청자에 국한
- 무이자 대출
- 상환면제가능 대출
- 채무 유예

신청 방법

- 신청 과정은 2단계이며, 1단계에서는 **연방 관보**에 NOFA(자금 지원 가능 여부 고지)를 게재하여 매년 사전 신청을 받습니다.
- 선택된 사전 신청자에게는 최종 신청서를 요구하게 됩니다.

문의처

지역 RD 사무국에 문의하십시오.

프로그램 관리 법률

1949년 주택법 5조

참고: 인용구 및 기타 정보는 변경될 수 있으므로 항상 위의 "프로그램 관리 법률" 섹션에 나와 있는 프로그램 관련 지침을 참조하십시오. 지역 사무국에 지원을 요청할 수도 있습니다. 추가 양식, 리소스 및 프로그램 정보는 www.rd.usda.gov에서 확인할 수 있습니다. USDA는 기회균등을 보장하는 제공업체, 고용주이자 대출 기관입니다.