

PARTE I-PROYECTO E IDENTIFICACIÓN UNITARIA

1. Fecha de entrada en vigor <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block; margin: 5px;"> DD MM AA </div> <input type="checkbox"/> Certificación inicial <input type="checkbox"/> Recertificación <input type="checkbox"/> Modificar certificación <input type="checkbox"/> De colcatario a locatario <input type="checkbox"/> Asignar/retirar RA <input type="checkbox"/> Desocupar una unidad	2. Nombre del proyecto	3. Id. del Prestatario y número del proyecto	4. Tipo de unidad	5. Número de unidad
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------	----------------------------------------------	-------------------	---------------------

Certificación vencida y desalojo en marcha
 Determinar ausencia de 60 días
 Transferencia del locatario

DECLARACIÓN DE ADVERTENCIA: La Sección 1001 del Título 18 del Código de los Estados Unidos dispone: "Toda persona, en toda cuestión bajo la jurisdicción de algún departamento o agencia de los Estados Unidos que a sabiendas y deliberadamente falsifica, oculta o cubre por un ardid, conspiración o mecanismo, un hecho material, realiza declaraciones o representaciones falsas, ficticias o fraudulentas, o formula o utiliza escritos o documentos falsos sabiendo que estos contienen afirmaciones o anotaciones falsas, ficticias o fraudulentas, será objeto de sanciones bajo este título o encarcelamiento por un máximo de cinco años, o ambos".

PARTE II-LOCATARIO INFORMACIÓN DE LA VIVIENDA

6. Código de subsidio del locatario (ingresar código) 0 - Sin subsidio amplio al locatario 1 - Asistencia de locación (RA) 2 - Sección 8 basada en el proyecto 4 - Otra RA pública 5 - RA privada 6 - Vale del HUD 7 - Otros tipos en alquiler básico	<input type="checkbox"/>	<p>DECLARACIÓN EXIGIDA POR LA LEY DE PRIVACIDAD: El Título V de la Ley de Vivienda de 1949 autoriza al RHS a recopilar la información en este formulario. La divulgación de la información es voluntaria. No obstante, no comunicar determinada información puede retrasar la tramitación de su elegibilidad o rechazo. El RHS no rechazará la elegibilidad si se rehúsa a comunicar su Número de seguridad social.</p> <p>Se reúne esta información principalmente para determinar la elegibilidad de ocupación y su contribución como locatario para la locación. No obstante, la información recopilada puede comunicarse a las Agencias federales, estatales y locales pertinentes, a las oficinas de crédito y a los agentes de servicios cuando sea relevante para los procedimientos civiles, penales o normativos o para cumplir las reglamentaciones mediante los procedimientos de verificación manuales o automatizados.</p> <p><i>Redondear todas las cifras monetarias al monto en dólares más cercano a 50 y superiores</i></p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Otro indicador de subsidio (dejar en blanco si no hay ninguno, P-Parcial o C-Completo) _____ Otros montos de subsidio (para parcial) \$ _____

7. N.º de seguridad social	8. Nombre del integrante de la familia <i>(apellido, nombre, inicial del segundo nombre)</i>	9. Sexo	10. Fecha de nacimiento MM DD AA	11. Raza	12. Grupo étnico	12a. Código de determinación de raza	13. Menor de edad, discapacitado, inválido o estudiante de tiempo completo mayor de 18 años	14. Anciano, discapacitado o inválido
							(Completar solo cuando el integrante de la familia no es el locatario o colcatario)	(Completar solo cuando el integrante de la Familia es un locatario o colcatario <i>(Marcar a continuación cuando está codificado anteriormente)</i>)
Las opciones de raza son: 1 - Indígena americano o nativo de Alaska 2 - Asiático 3 - Negro o afroamericano 4 - Nativo de Hawái u otra isla del Pacífico 5 - Blanco Las opciones de grupo étnico son: a - Hispano/Latino b - Ni hispano ni latino		8a. Cantidad de hijos adoptivos (si hubiera) <input type="checkbox"/>		Opciones de códigos de determinación de raza: C - Proporcionado por el cliente E - Observado por el empleado			<input type="checkbox"/> Total (línea 13)	<input type="checkbox"/> Estado de anciano

PARTE III- INGRESO DE ACTIVOS

15. Activos familiares netos (NOTA: Si la línea 15 es inferior a \$5000, ingrese cero en la línea 16).	\$	
16. Ingreso imputado de los activos (tasa de libreta de ahorros del banco (*) x línea 15).	\$	
17. Ingreso de los activos	\$	

PARTE IV- CÁLCULO DE INGRESOS

18. Ingreso a) Sueldos, salarios, etc. \$ <input style="width: 100px;" type="text"/> b) Seguridad social, pensiones, etc., \$ <input style="width: 100px;" type="text"/> c) Asistencia \$ <input style="width: 100px;" type="text"/> d) Ingreso aportado por los activos (el mayor de la línea 16 o 17) \$ <input style="width: 100px;" type="text"/> e) Otro \$ <input style="width: 100px;" type="text"/> f) Ingreso anual \$ <input style="width: 100px;" type="text"/> g) La vivienda tiene ingresos exentos <input type="checkbox"/>	19. Ajustes al ingreso a) \$480 del total de la línea 13 \$ <input style="width: 100px;" type="text"/> b) \$400 para el estado de anciano \$ <input style="width: 100px;" type="text"/> c) Excedente médico del 3 % de la línea 18f. (para ancianos, inválidos o discapacitados) \$ <input style="width: 100px;" type="text"/> d) Guardería \$ <input style="width: 100px;" type="text"/> e) Ajustes totales \$ <input style="width: 100px;" type="text"/> 20. Ingreso anual ajustado (línea 18f. menos línea 19.e.) \$ <input style="width: 100px;" type="text"/>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PARTE V-NIVELES DE INGRESO

21. Cantidad de integrantes de la vivienda

23. Fecha de entrada inicial del proyecto

MM DD AA

22. Nivel de ingresos de elegibilidad actual (*ingresar código*)

24. Nivel de ingresos de elegibilidad en la entrada inicial del proyecto (*ingresar código*)

PARTE VI- CERTIFICACIÓN DEL LOCATARIO

Certifico y reconozco que si la Agencia brinda asistencia no autorizada al prestatario/propietario del proyecto de vivienda multifamiliar para mi beneficio en función de información errónea o fraudulenta proporcionada en la presente certificación del locatario, reembolsaré a la Agencia por el monto no autorizado. En caso contrario, la Agencia puede utilizar todos los recursos disponibles para cobrar, incluidos aquellos en virtud de la Ley de Cobro de Deudas para cobrar la deuda federal directamente de mi parte. De conformidad con los requisitos de la Ley de Privacidad de 1974, que protege mis registros confidenciales frente a la divulgación no autorizada, autorizo a la Agencia a divulgar la información recopilada en la presente certificación del locatario para las Agencias pertinentes a los efectos de la recertificación de ingresos.

a) Fecha:	MM DD AA	b) Firma del locatario
c) Fecha:	MM DD AA	d) Firma del colocatario

De conformidad con la Ley de Reducción de Trámites de 1995, nadie está obligado a responder a una recopilación de información a menos que en esta figure un número de control válido de la Oficina de Administración y Presupuesto (OMB, por sus siglas en inglés). El número de control válido de la OMB para esta recopilación de información es 0575-0189. El tiempo necesario para completar esta recopilación de información se estima en un promedio de 30 minutos por respuesta, incluido el tiempo para revisar las instrucciones, buscar fuentes existentes de datos, reunir y mantener los datos necesarios, y completar y revisar la recopilación de información.

PARTE VII - CÁLCULOS PRELIMINARES

25. Ingreso mensual ajustado (<i>línea 20 ÷ 12</i>)	a. \$	<input type="text"/>	x 0,30	= b. \$	<input type="text"/>
26. Ingreso mensual (<i>línea 18.f. ÷ 12</i>)	a. \$	<input type="text"/>	x 0,10	= b. \$	<input type="text"/>
			27. Pago de protección mensual designado para el bienestar	\$	<input type="text"/>
			28. La superior de la línea 25.b., línea 26.b. o línea 27		<input type="text"/>
29. Locación básica bruta			30. Locación bruta de la tasa de pagaré		
a. Locación básica	\$	<input type="text"/>	a. Locación de la tasa de pagaré	\$	<input type="text"/>
b. Asignación de servicios públicos	\$	<input type="text"/>	b. Asignación de servicios públicos	\$	<input type="text"/>
c. (<i>línea 29.a. + línea 29.b.</i>)	\$	<input type="text"/>	c. (<i>línea 30.a. + línea 30.b.</i>)	\$	<input type="text"/>

PARTE VII DETERMINACIÓN DE LA CONTRIBUCIÓN BRUTA DEL LOCATARIO (GTC)

Decisión: (marcar una opción)

- A. Si el locatario recibe asistencia de locación (RA), ingrese la línea 28 en la línea 31 a continuación. Si la línea 28 supera la línea 29.c., vaya a la Decisión B dado que este Locatario *no recibirá RA*.
- B. Si el locatario *no recibe RA* y este proyecto recibe el Crédito de Interés para el Plan II, ingrese la mayor de la línea 28 y la línea 29.c. (pero no exceda la línea 30.c.) en la línea 31 a continuación.
- C. Si el locatario *no recibe RA* y este proyecto es un Plan I, Proyecto remunerado o de vivienda para trabajadores, complete de la línea C.1. a la C.3. e ingrese la línea C.3. en la línea 31.

1. Ingresar la línea 30.c	\$	<input type="text"/>
2. Agregar recargo del Plan I (si existiera)	\$	<input type="text"/>
3. Total (ingresar línea 31)	\$	<input type="text"/>

PARTE IX-DETERMINACIÓN DE LA CONTRIBUCIÓN NETA DEL LOCATARIO (NTC)

31. GTC (de la PARTE VIII)	\$	<input type="text"/>
32. Asignación de servicios públicos (línea 29.b. o línea 30.b.)	\$	<input type="text"/>
33. NTC final (línea 31 menos línea 32)	\$	<input type="text"/>

(monto que el Locatario abona al Prestatario por la locación. Si la línea 33 es negativa, el Prestatario abona la diferencia al Locatario por los servicios públicos).

PARTE X - CERTIFICACIÓN DEL PRESTATARIO

Certifico que se ha verificado la información en este formulario según lo exige la ley federal y que la vivienda del locatario es apta para vivir en la unidad o se ha asegurado que no es apta para la ocupación por parte del RHS.

a. Fecha de firma	MM DD AA	b. Firma del Prestatario o del Representante del prestatario
-------------------	----------	--------------------------------------------------------------