

# OneRD Bürgschaftsdarlehensinitiative: Darlehensbürgschaften für Unternehmen und Industrie

Was bewirkt dieses Programm?

Dieses Programm bietet Darlehensgebern Darlehensbürgschaften für ihre Kredite an ländliche Unternehmen.

Welche Darlehensgeber können sich für dieses Programm bewerben?

Darlehensgeber müssen rechtlich befugt, finanziell stark und erfahren genug sein, um ein erfolgreiches Kreditprogramm zu betreiben.

Dies gilt auch für Darlehensgeber, die der Aufsicht und Kreditprüfung durch die zuständige Behörde der Vereinigten Staaten oder eines Bundesstaates unterliegen:

- Bundes- und staatlich konzessionierte Banken.
- Sparkassen und Kreditinstitute.
- Landwirtschaftliche Kreditbanken mit direkter Darlehensberechtigung.
- Kreditgenossenschaften.

Auch andere nicht regulierte Darlehensgeber können von der Agentur nach den Kriterien der OneRD-Verordnung zugelassen werden.

Wer hat Anspruch auf diese garantierten Darlehen?

- Gewinnorientierte oder gemeinnützige Unternehmen.
- Genossenschaften.
- Staatlich anerkannte Stämme.
- Öffentliche Einrichtungen.
- Einzelpersonen, die ein Unternehmen gründen oder gründen wollen.

Welche Einschränkungen gibt es bei der Darlehensaufnahme?

- Individuelle Darlehensnehmer müssen Staatsbürger der Vereinigten Staaten sein oder ihren Wohnsitz in den Vereinigten Staaten haben, nachdem sie rechtmäßig zum ständigen Aufenthalt zugelassen wurden.
- Private Darlehensnehmer müssen nachweisen, dass die Darlehensmittel in den USA verbleiben und die finanzierte Einrichtung in erster Linie neue Arbeitsplätze für in ländlichen Gebieten lebende US-Bürger schaffen oder bestehende Arbeitsplätze erhalten wird.

Was gilt als förderfähiges Gebiet?

- Ländliche Gebiete, die nicht in einer Stadt mit mehr als 50.000 Einwohnern liegen.
- Der Hauptsitz des Darlehensnehmers kann in einer größeren Stadt liegen, solange das Projekt in einem förderfähigen ländlichen Gebiet angesiedelt ist.
- Der Darlehensgeber kann überall in den USA ansässig sein.
- Projekte können sowohl in ländlichen als auch in städtischen Gebieten im Rahmen der Initiative für lokale und regionale Ernährungssysteme finanziert werden.
- Prüfen Sie die zulässigen Adressen für Unternehmensprogramme.

Wofür können garantierte Darlehensmittel verwendet werden?

Förderfähig sind unter anderem folgende (aber nicht begrenzt auf)

- Umbau, Erweiterung, Reparatur, Modernisierung oder Entwicklung von Unternehmen.
- Erwerb und Entwicklung von Grundstücken, Gebäuden und zugehöriger Infrastruktur für gewerbliche oder industrielle Objekte.
- Kauf und Installation von Maschinen und Ausrüstungen, Lieferungen oder Inventar.
- Refinanzierung von Schulden, wenn diese Refinanzierung den Kapitalfluss verbessert und Arbeitsplätze schafft.
- Übernahmen von Unternehmen und Industriebetrieben, wenn das Darlehen zur Aufrechterhaltung des Geschäftsbetriebs und zur Schaffung oder Erhaltung von Arbeitsplätzen beiträgt.

Wofür können garantierte Darlehensmittel NICHT verwendet werden?

- Kreditlinien.
- Selbst genutzter und vermieteter Wohnraum.
- Golfplätze oder Golfplatzinfrastruktur.
- Pferderennbahnen oder Glücksspieleinrichtungen.
- Kirchen oder von Kirchen kontrollierte Organisationen.
- Brüderliche Organisationen.
- Darlehens-, Investment- und Versicherungsgesellschaften.
- Landwirtschaftliche Produktion, mit bestimmten Ausnahmen.
- Ausschüttung oder Zahlung an einen Begünstigten des Kreditnehmers oder eine natürliche oder juristische Person, die eine Beteiligung am Kreditnehmer behält.

## Welche Sicherheiten sind erforderlich?

Die Sicherheiten müssen einen dokumentierten Wert haben, der ausreicht, um die Interessen des Kreditgebers und der Agentur zu schützen. Die Kreditgeber werden die Sicherheiten im Einklang mit einer soliden Beleihungspolitik abzinsen, wobei der abgezinste Sicherheitenwert mindestens dem Kreditbetrag entsprechen muss. Der Kreditgeber muss eine zufriedenstellende Begründung für die vorgenommenen Abschläge vorlegen. Für die Sicherheiten ist eine Risikoversicherung erforderlich (in Höhe des Darlehensbetrags oder des abgeschriebenem Wiederbeschaffungswerts, je nachdem, welcher Wert niedriger ist).

## Wie hoch ist der Höchstbetrag einer Darlehensbürgschaft?

Der Prozentsatz der Kreditgarantie wird jährlich in einer Bekanntmachung im US-Bundesregister veröffentlicht. Für B&I Darlehen, die im Geschäftsjahr 2021 genehmigt werden, wird eine Garantie von 80 Prozent gewährt.

## Welche Bedingungen gelten für das Darlehen?

Der Darlehensgeber legt mit Zustimmung der Agentur die Laufzeit des garantierten Darlehens auf der Grundlage der Verwendung der garantierten Darlehensmittel, der wirtschaftlichen Nutzungsdauer der finanzierten und der als Sicherheiten verwendeten Vermögenswerte sowie der Rückzahlungsfähigkeit des Darlehensnehmers fest und begründet diese. Die Darlehenslaufzeit wird 40 Jahre nicht überschreiten.

## Wie hoch sind die Zinssätze?

- Die Zinssätze werden zwischen dem Darlehensgeber und dem Darlehensnehmer ausgehandelt.
- Die Zinssätze können fest oder variabel sein.
- Variable Zinssätze dürfen nicht öfter als vierteljährlich angepasst werden.

## Welche Gebühren fallen an?

- Es wird eine anfängliche Bürgschaftsgebühr erhoben, die derzeit 3 % des garantierten Betrags beträgt.
- Es gibt eine Gebühr für die Einbehaltung der Garantie, die derzeit 0,5 % des ausstehenden Kapitals beträgt und jährlich gezahlt wird (2).
- Angemessene und übliche Gebühren für die Bereitstellung des Darlehens werden zwischen dem Darlehensnehmer und dem Darlehensgeber ausgehandelt.

## Welche Anforderungen gelten für die Übernahme?

- Der Darlehensgeber führt eine Bonitätsprüfung unter Verwendung von Kredit Dokumentations- und Zeichnungsverfahren, die den allgemein anerkannten vorsichtigen Darlehenspraktiken und den eigenen Richtlinien, Verfahren und Darlehenspraktiken des Darlehensgebers entsprechen
- In der Bewertung des Darlehensgebers müssen alle finanziellen oder sonstigen Bonitätsschwächen des Darlehensnehmers und des Projekts angesprochen und die Anforderungen an die Risikominderung erörtert werden.
- Der Darlehensgeber muss alle Kreditfaktoren analysieren, um festzustellen, ob die Kreditfaktoren und die garantierten Darlehensbedingungen die Rückzahlung des Darlehens gewährleisten.
- Zu den zu analysierenden Bonitätsfaktoren gehören unter anderem Charakter, Kapazität, Kapital, Sicherheiten und Konditionen.

## Wie fangen wir an?

- Anträge werden von Kreditgebern über die lokalen USDA-Büros das ganze Jahr über angenommen.
- Interessierte Darlehensnehmer sollten sich bei ihrem Darlehensgeber nach dem Programm erkundigen.
- Darlehensgeber, die an einer Teilnahme an diesem Programm interessiert sind, sollten sich an den Direktor für Geschäftsprogramme des USDA für ländliche Entwicklung in dem Staat wenden, in dem das Projekt angesiedelt ist.

## Wer kann Fragen beantworten?

Wenden Sie sich an das örtliche Büro für ländliche Entwicklung.

## Welches Gesetz gilt für dieses Programm?

- Gesetzbuch der Bundesverordnungen 7 CFR 5001.
- Dieses Programm wird durch das konsolidierte Gesetz über Landwirtschaft und ländliche Entwicklung genehmigt.

## Warum betreibt das USDA ländliche Entwicklung diese Maßnahmen?

Dieses Programm verbessert die wirtschaftliche Gesundheit ländlicher Gemeinden, indem es den Zugang zu Unternehmenskapital durch Darlehensbürgschaften verbessert. Dadurch können kommerzielle Darlehensgeber erschwingliche Finanzierungen für ländliche Unternehmen bereitstellen.

**HINWEIS:** Da sich die Informationen auf dieser Seite ändern können, konsultieren Sie bitte immer die Programmanweisungen, die im obigen Abschnitt "Welches Gesetz gilt für dieses Programm?" aufgeführt sind. Sie können sich auch an Ihr örtliches Büro wenden, um Hilfe zu erhalten. *USDA ist ein Anbieter, Arbeitgeber und Darlehensgeber, der Chancengleichheit fördert.*